

## Warszawa: Modernizacja budynku IBS PAN

Numer ogłoszenia: 180333 - 2011; data zamieszczenia: 30.06.2011

### OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

#### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Instytut Badań Systemowych Polskiej Akademii Nauk , ul. Newelska 6, 01-447  
Warszawa, woj. mazowieckie.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.ibspan.waw.pl](http://www.ibspan.waw.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: instytut PAN.

#### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

##### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Modernizacja budynku IBS PAN.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiot zamówienia obejmuje:

Część pierwsza: Modernizację pomieszczenia UPS zgodnie z opisem załączonym projekcie (załącznik 5).

Modernizacja pomieszczenia wentylatorni zgodnie z opisem załączonym projekcie (załącznik 5). Remont

pomieszczenia portierni (przy wejściu A) zgodnie z opisem załączonym projekcie (załącznik 5). W pomieszczeniu portierni trzeba zastosować drzwi EI30 zamiast standardowych (pozycja nie ujęta w przedmiarze!).

Część druga: Modernizację klatek schodowych A oraz B zgodnie z opisem załączonym projekcie (załącznik 5). Część trzecia: Modernizację nawierzchni korytarzy na kondygnacjach I-IV zgodnie z opisem

załączonym w projekcie (załącznik 5) oraz dostarczenie (nie ujęte w przedmiarze) po 4\*10m<sup>2</sup> płytek

identycznych wzorem oraz kolorem z tymi które zostały użyte na danym piętrze i 4\*10m<sup>2</sup> cokołów identycznych

wzorem oraz kolorem z tymi które zostały użyte na danym piętrze. Płytki oraz cokoły (łącznie 40m<sup>2</sup> płytek i 40m<sup>2</sup> cokołów) są potrzebne do wymiany nawierzchni między korytarzami i planowanymi drzwiami p.poż. które

powstaną w kolejnym etapie modernizacji budynku. Część czwarta: Modernizację wejść A i B do budynku IBS

PAN, zgodnie z opisem w załączonym projekcie (załącznik 5). Uwaga w przedmiarze jest uwzględniony montaż i

demontaż windy dla niepełnosprawnych w wejściu A, który będzie wykonany przez Zamawiającego. Budynek

można oglądać w dni powszednie w godzinach 8.00-16.00. Prace można prowadzić po uprzednim uzgodnieniu

terminów z IBS PAN. Zalecane terminy prowadzenia prac to miesiące lipiec, sierpień, wrzesień..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.43.00.00-0, 45.45.30.00-7.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** tak, liczba części: 4.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** .

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** oferta musi być zabezpieczona wadium w następującej wysokości 2000 zł (część pierwsza) lub/i 2000 zł (część druga) lub/i 5000 zł (część trzecia) lub/i 3000 zł (część czwarta), wadium może być wniesione w formie: 1. pieniądza, 2. poręczenia bankowego lub poręczenia spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, 3. gwarancji bankowych 4. gwarancji ubezpieczeniowych, 5. poręczenia przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.Nr 109, poz. 1158, z późn.zm.). Wadium w formie pieniądza należy wnieść najpóźniej do dnia składania ofert na konto 53 1240 5918 1111 0000 4913 5291 Wadium wnoszone w formie poręczeń, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej należy złożyć w formie oryginału wraz z ofertą. Wadium musi być wniesione najpóźniej w terminie składania ofert tj. do dnia 14.07.2010 r. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie zwrócić wadium, jeżeli: a) upłynął termin związania z ofertą, b) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania umowy, c) zamawiający unieważnił postępowanie, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin ich składania, d) na pisemny wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed terminem składania ofert, który został wykluczony, którego oferta została odrzucona.

#### **III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

6. Oceny spełnienia warunków Zamawiający dokona na podstawie złożonych przez wykonawcę oświadczeń oraz dokumentów wskazanych w pkt. 6 i 8 niniejszej SIWZ. Zgodnie z art. 23 ustawy wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takiej sytuacji, wymagane jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia / nie spełnia. Niespełnienie któregośkolwiek warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania i uznanie jego oferty za odrzuconą.

### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

6. Oceny spełnienia warunków Zamawiający dokona na podstawie złożonych przez wykonawcę oświadczeń oraz dokumentów wskazanych w pkt. 6 i 8 niniejszej SIWZ. Zgodnie z art. 23 ustawy wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takiej sytuacji, wymagane jest ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły spełnia / nie spełnia. Niespełnienie któregokolwiek warunku spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania i uznanie jego oferty za odrzuconą.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

#### **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

#### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** nie

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:**

[http://www.ibspan.waw.pl/kategorie/zamowienia\\_publiczne](http://www.ibspan.waw.pl/kategorie/zamowienia_publiczne)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** [http://www.ibspan.waw.pl/kategorie/zamowienia\\_publiczne](http://www.ibspan.waw.pl/kategorie/zamowienia_publiczne).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 14.07.2011  
godzina 12:00, miejsce: Instytut Badań Systemowych PAN 01-447 Warszawa ul. Newelska 6 Kancelaria pokój 201.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

## **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Modernizację pomieszczeń zgodnie z opisem załączonym projekcie (załącznik 5).

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Modernizację pomieszczenia UPS zgodnie z opisem załączonym projekcie (załącznik 5). Modernizacja pomieszczenia wentylatorni zgodnie z opisem załączonym projekcie (załącznik 5). Remont pomieszczenia portierni (przy wejściu A) zgodnie z opisem załączonym projekcie (załącznik 5). W pomieszczeniu portierni trzeba zastosować drzwi EI30 zamiast standardowych (pozycja nie ujęta w przedmiarze!).

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.45.30.00-7.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 15.09.2011.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Modernizację klatek schodowych A oraz B zgodnie z opisem załączonym projekcie (załącznik 5)..

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Modernizację klatek schodowych A oraz B zgodnie z opisem załączonym projekcie (załącznik 5)..

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.43.00.00-0.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.10.2011.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA:** Modernizację nawierzchni korytarzy na kondygnacjach I-IV zgodnie z opisem załączonym w projekcie (załącznik 5).

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Modernizację nawierzchni korytarzy na kondygnacjach I-IV zgodnie z opisem załączonym w projekcie (załącznik 5) oraz dostarczenie (nie ujęte w przedmiarze) po 4\*10m<sup>2</sup> płytek identycznych wzorem oraz kolorem z tymi które zostały użyte na danym piętrze i 4\*10mb cokołów identycznych wzorem oraz kolorem z tymi które zostały użyte na danym piętrze. Płytki oraz cokoły (łącznie 40m<sup>2</sup> płytek i 40mb cokołów) są potrzebne do wymiany nawierzchni między korytarzami i planowanymi drzwiami p.poż. które powstaną w kolejnym etapie modernizacji budynku..

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.43.11.00-8.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 15.09.2011.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA:** Modernizację wejść A i B do budynku IBS PAN, zgodnie z opisem w załączonym projekcie (załącznik 5)..

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Modernizację wejść A i B do budynku IBS PAN, zgodnie z opisem w załączonym projekcie (załącznik 5). Uwaga w przedmiarze jest uwzględniony montaż i demontaż windy dla niepełnosprawnych w wejściu A, który będzie wykonany przez Zamawiającego..

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.45.30.00-7, 45.43.10.00-7.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Zakończenie: 30.10.2011.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.